



HAKIJAT

Järvi-Suomen Energia Oy
PL 3
50101 MIKKELI

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	507-422-0001-0137
Tilan nimi ja rekisterinumero	HONKARINNE 1:137
Kiinteistön pinta-ala	5 000 m ²
Kaavatilanne	Ei kaavaa
Toissijaiset kiinteistöt	507-422-0001-0168

TOIMENPIDE

Järvi-Suomen Energia Oy hakee lupaa uuden maa- tai ilmakaapelin rakentamiseksi. Hakija ei ole päässyt sopimukseen johtojen ja laitteiden sijoittamisesta kiinteistöjen 507-422-1-168 ja 507-422-1-137 omistajien kanssa.

507-422-1-168 (Honkalantie) kiinteistönomistaja ei hyväksy maakaapelia kiinteistöilleen tien reunaan, vaan haluaisi kaapelit metsään kiinteistönsä rajoille.

507-422-1-137 (Honkataipaleentie) kiinteistönomistaja ei suostu maakaapeliin kiinteistönsä alueella. Kiinteistönomistaja haluaisi koko tien pois kiinteistöltään. Honkataipaleentielle on tarkoitus sijoittaa 0,4 kV maakaapeli tien varteen.

Hakijan ensisijainen vaihtoehto on VE 1 (liitekartta 3) toteutettuna maakaapelina. Hakijan mukaan VE 1 eli maakaapeli on vaihtoehtoista kallein.

Verkkoyhtiön kannalta halvin vaihtoehto olisi rakentaa ilmalinja tien varteen. Huolimatta kustannuksista verkkoyhtiö olisi halukas rakentamaan pienjännite maakaapelin verkkostrategian mukaisesti.

Lisäselvitys

Vaihtoehto 2: Toissijainen VE2 toteutus olisi ilmalinjana tien varressa (liitekartta 4).

Honkalantien reunaan tulisi ilmajohto kiinteistöjen 507-422-1-182, 507-422-1-65, 507-422-1-168 ja 507-422-1-140 alueelle. Ilmajohto kulkisi maanomistajien puolella tiealueen ulkopuolella. Vanha ilmajohto purkautuisi keskeltä metsää pois. Honkataipaleentie 29 osalta rakennettaisiin uusi ilmalinja Honkataipaleentien suunnasta. Ilmalinja sijoittuisi tien varteen kiinteistöjen 507-422-1-195, 507-422-1-137 ja 507-422-1-139 alueelle. Vaihtoehdon toteutumisen yhteydessä purkautuisi pois vanhaa ilmajohtoa metsistä.

Vaihtoehdon 2 osalta hakija ei ole selvittänyt maanomistajien halukkuutta ilmalinjaan.

Vaihtoehto 3; Toissijainen VE 3 toteutus olisi ilmalinjana nykyiselle paikalleen (liitekartta 5). Nykyisen ilmalinjan käyttöä ollessa lopuillaan, joudutaan pylväitä ja johtoja vaihtamaan. Honkalantiellä ilmajohto kulkisi kiinteistöjen 507-422-1-182, 507-422-1-65- 507-422-1-168 ja 507-422-1-140 alueelle. Honkataipaleentie 29 osalta rakennettaisiin sähkö tulisi edelleen Honkalantien kautta, jatkuen ilmalinjana metsän läpi kiinteistöjen 507- 422-1-140, 507-422-1-141 ja 507-422-1-139 alueella. Hakija ei ole selvittänyt maanomistajien halukkuutta ilmalinjaan. Hakijan mielestä Vaihtoehto 3 ei ole hyvä vaihtoehto, sillä ilmajohtojen nykytilanne ei paransi. Ilmajohto olisi edelleen keskellä metsää.



Vaihtoehto 4: Toissijainen VE 4 mukainen toteutus maakaapeliin ja ilmajohdon yhdistelmä (liitekartta 6). Uusi 0,4 kV maakaapeli on merkitty karttaan punaisella katkoviivalla. Maakaapeli kulkisi Honkalantien pohjoispuolta. Vaihtoehto on sama Honkalantien alkupään osalta kuin VE 1. Honkataipaleentie 29 osalta sähkö tulisi edelleen ilmalinjana Honkalantien kautta. Kiinteistön 507-422-1-168 alueelle kiinteistön 507-422-1-140 rajalle rakennettaisiin jakokaappi, josta päästäisiin nousemaan pylvääille, josta linja jatkuisi ilmalinjana metsän läpi kiinteistöjen 507-422-1-140, 507-422-1-141 ja 507-422-1-139 alueella. Hakija ei ole selvittäneet maanomistajien halukkuutta tähän vaihtoehtoon.

Luvan valmistelija

rakennustarkastaja Hinkkuri Pasi

KUULEMINEN

KUULEMINEN; Vastinepyynnöt lähetetty 29.9.2025 kiinteistöille 507-422-1-65, 507-422-1-134, 507-422-1-135, 507-422-1-137, 507-422-1-141, 507-422-1-139, 507-422-1-140, 507-422-1-142, 507-422-1-144, 507-422-1-147, 507-422-1-150, 507-422-1-168, 507-422-1-182, 507-422-1-195, 507-422-1-196-M602, Honkalantie/tiehoitokunta (29.9.2025)

Lisätietoja

Järvi-Suomen Energia Oy on jättänyt 12.12.2025 vastineen maanomistajien kommentteihin. Rakennuslautakunnan valmisteleva katselmus paikanpäällä TI 7.4.2026, josta on erillinen pöytäkirja liitteenä.

MUISTUTUKSET

29.9.2025 lähetettyjen vastinepyyntöjen johdosta on saatu vastineita 4 kpl (507-422-1-150, 507-422-1-195, 507-422-1-65, 507-422-1-168) ja yksi ilmoitus ettei vastinetta anneta (507-422-1-196-M602) .

Kiinteistö 507-422-1-150 kannattaa ensisijaisesti VE 1 ja toissijaisesti VE 4. VE 3 viimesijainen vaihtoehto. VE 3 ei maanomistaja hyväksy.

Kiinteistö 507-422-1-195 kannattaa VE 1. Vaihtoehto 2 ei kiinteistönomistajat kannata . VE 3 ja VE 4 eivät kohdistu kiinteistölle.

Kiinteistö 507-422-1-65 kannattaa ensisijaisesti VE 1 ja toissijaisesti VE 4.

Kiinteistö 507-422-1-168 omistaja ei ole ottanut kantaa esitettyihin vaihtoehtoihin, mielipiteessä on suunniteltu uusia reittejä

PÄÄTÖS

Rakennuslautakunta päättää määrätä sähkölinjan toteutettavaksi vaihtoehdon 1 mukaisesti, maakaapelina koko matkalle asennettuna tien luiskaan.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Sähkön siirto maakaapelilla on tämän hetkisen tiedon mukaan paras ratkaisu koska:

- se vaatii vähemmän ylläpitoa sekä huoltoa
- on huoltovarmempi, koska yhteiskunnalle kriittinen infra ei ole näkyvissä
- luiskaan/ tien reunaan asennettuna asennustyön jälkeen paranee tien rakenne/ mahdollista tien rungon kuivumista
- ei haittaa metsätaloutta, kuten ilmakaapeli
- katselmuksella olleiden maanomistajien yleisin mielipide oli sähkösiirron maakaapelilla olevan paras ratkaisu

LUPAEHDOT

Kiinteistöllä 507-422-1-137 kaapeli tulee sijoittaa tierasitteen alueelle, maanomistajan haitan minimoimiseksi.



SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

- Rakentamislaki 131 §
- Hallintolaki 38 §

Mäntyharju

17.4.2026

Antti Hyyryläinen, rak.ltk:n
puheenjohtaja

JAKELU

Järvi-Suomen Energia Oy
Asianosaiset



VALITUSOSOITUS

Hallintovalitus

Valitusaika luetaan siitä päivästä, jona valittaja on saanut tiedon päätöksestä tiedoksisaantipäivää lukuunottamatta.

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä, tätä päivää lukuun ottamatta. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä..

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle

Hallinto-oikeuden asiointiosoitteet ovat:

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42501

Puhelinnumero: 029 56 42500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,



-
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä
 - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, mikä on määrätty mainitun lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan rakennusvalvonnasta.

Postiosoite: PL 76, 52701 Mäntyharju

Käyntiosoite: Asematie 3, 52700 Mäntyharju

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Faksinumero: (015) 770 1212

Puhelinnumero: 044 7707 346

Kunnan kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 9-12 ja 13-15

This document contains 5 pages before this page

Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Antti Tapio Hyyryläinen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Mäntyharjun rakennuslautakunta

e7858df8-6deb-4189-9e39-c26767cf150f - 2026-04-17 11:16:10 UTC +03:00

BankID / MobileID - 2389b203-851a-4f4e-9965-4b2d766a4bba - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende